

MARET 2013

TAHUN VII

# metro sawiran

**Salah** satu faktor yang perlu dianalisis oleh setiap wirausaha atau calon pengusaha adalah peluang usaha atau potensi pasar. Apabila Anda sebagai wirausaha kurang mampu menganalisis potensi pasar, maka kemungkinan besar usaha Anda akan mengalami hambatan atau bahkan kurang berhasil.

Untuk melihat peluang pasar amatilah para calon konsumen yang akan Anda bidik. Catat produk atau jasa apa yang paling mereka butuhkan. Serta berapa banyak produk atau jasa yang dibutuhkan. Amati pula kualitas produk atau jasa yang paling tepat untuk mereka. Berbekal informasi mengenai hal-hal tersebut barulah Anda menyiapkan usaha Anda. semoga berhasil.



## membaca potensi pasar

## KANTOR PUSAT

**Km 6**, Nongkojajar RT9 / RW6  
Dawuhansengon  
Purwodadi - Pasuruan  
Telp. (0343) 7735535 Fax. (0343) 499303

## PASURUAN

**Nongkojajar**, Jl. Dusun Pasar Baru  
RT 1 RW 2 Wonosari - Tutur  
Telp. (0343) 499499

**Sawiran** Km 6, Nongkojajar  
RT9 / RW6 Dawuhansengon  
Purwodadi - Pasuruan  
Telp. (0343) 7735535 Fax. (0343) 499303

**Tosari** Pasar Tosari - Pasuruan  
Telp. (0343) 571060

## PROBOLINGGO

**Sukapura** Jl. Raya Ngadisari  
Telp./Fax. (0335) 541178

## BLITAR

**Blitar** Jl. Anggrek 38 Blitar  
Telp./Fax. (0342) 800423

**Wlingi** Jl. Urip Sumoharjo 119  
Beru - Wlingi  
Telp./Fax. (0342) 695617

## MALANG RAYA

**Batu** Jl. A.Yani  
Telp. (0341) 5025649 Fax. (0341) 5025651

**Blimbing** Jl. L.A. Sucipto 46  
Telp./Fax. (0341) 474768, 477777

**Dinoyo** Jl. MT. Haryono 167 Kav.1  
Telp. (0341) 577639 Fax. (0341) 558764

**Kepanjen** Jl. Raya Sumedang 1  
Telp./Fax. (0341) 393062

**Lawang** Ruko Diponegoro Blok B  
Telp. (0341) 422010 Fax. (0341) 422009

**Sawojajar** Ruko Sawojajar  
Jl. Danau Toba A2  
Telp. (0341) 711375 Fax. (0341) 716317

**Turen** Ruko Turen Square  
Jl. Panglima Sudirman 98  
Telp. (0341) 826449



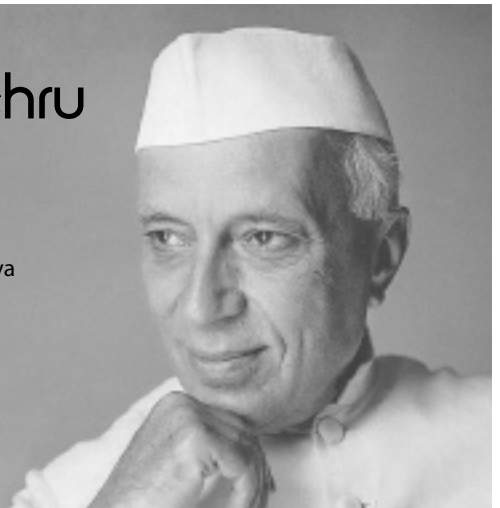
**Jika** kita akan mengembangkan usaha, maka langkah pertama adalah mengenali pasar.

Tak kenal pasar bisa jadi kita akan kesasar. Pilihan bentuk usaha menjadi tidak tepat sasaran karena pasar memang tidak sedang memerlukan. Survei kecil-kecilan harus kita lakukan. Entah dengan cara tanya sana-sini, atau dengan cara diam-diam mengamati perilaku pasar. Dengan tepatnya membidik pasar, usaha kita pasti akan bersinar.

## belajar dari Jawaharlal Nehru

**Takut** mendapatkan risiko justru merupakan awal kegagalan, bukti manusia yang pesimistis, dan akhirnya tidak berani berbuat apa pun.

Jawaharlal Nehru, mantan PM India, mengingatkan kita bahwa sukses sering kali datang pada mereka yang berani bertindak, dan jarang menghampiri penakut yang tidak berani mengambil konsekuensi.



## C.S. Suharni (Bendahara Puskopdit Jatimtim)

# RAT di Habitat Asli

**RAT** XIX CU Sawiran tahun 2013 dilaksanakan di Rumah Retret Sawiran pada tanggal 24 Februari 2013. C.S. Suharni (Bendahara Puskopdit Jatimtim) mengatakan dalam sambutannya bahwa RAT CU Sawiran kali ini dilaksanakan di habitat aslinya. Mengapa demikian? Karena CU Sawiran lahir di tempat ini.

“Pada awal pertumbuhannya CU Sawiran itu ibarat kerakap tumbuh di batu, hidup enggan mati tak mau. Tetapi sekarang sudah menjadi subur. Mengapa subur? Ya, karena dipupuk, disiangi, hingga tumbuh sehat seperti saat ini,” begitu tuturnya. Puskopdit bangga terhadap perkembangan CU Sawiran karena hal itu membuktikan bahwa semua anggota terlibat dalam menghidupi CU Sawiran secara baik.

### ACHMEA

Hadir dalam RAT itu perwakilan dari Achmea. Puskopdit Jatimtim dan CU Sawiran bekerja sama dengan Achmea dalam upaya memberikan perlindungan terhadap simpanan dan pinjaman anggota. Oleh karena itu C.S. Suharni mengajak para anggota CU Sawiran untuk tidak keluar dari CU. “Sungguh eman keluar dari CU. Siapa tahu suatu ketika kita mendapat musibah, walau kita tidak berharap, lalu meninggal. Jangan sampai kita wafat meninggalkan hutang. Alangkah bagusnya andaikan kita harus mati, kita meninggalkan “sesuatu” yang bermanfaat bagi yang kita tinggalkan.”

CU Sawiran telah memiliki program Permata (Perlindungan Simpanan dan Pinjaman Anggota) yang dikelola oleh



Puskopdit Jatim Timur. Setiap anggota CU Sawiran secara otomatis terdaftar sebagai anggota Permata. Permata melindungi simpanan dan pinjaman anggota bila terjadi musibah (meninggal dunia, cacat total). Keistimewaan ini yang sungguh sayang jika diabaikan.

### BUNGA PINJAMAN DAN SHU

C.S. Suharni melihat ada anggota yang ingin agar bunga pinjaman rendah dan SHU tinggi. “Pasti ada anggota yang ingin agar bunga pinjaman diturunkan, dan SHU tinggi. Tentu ini tidak masuk akal. CU Sawiran yang sudah terlanjur besar ini tentu memerlukan biaya operasional

yang tidak kecil. Kalau bunga pinjaman direndahkan, lalu darimana biaya operasional itu didapatkan, apalagi jika SHU minta ditinggikan.” Semua anggota harus memahami betul bahwa kelangsungan hidup CU Sawiran ya dari perputaran uang yang ada di tangan anggota.

Anggota yang baik adalah anggota yang rajin menabung, rajin meminjam, dan juga rajin mengangsur pinjaman. “Jangan justru menunggu uang Jepang yen. Yen onok, yen wedhuse manak, yen panen (Jika ada, jika kambingnya beranak, jika panen). Wah, bisa bubar CU Sawiran,” tuturnya yang lalu disambut tepuk tangan hadirin.

# RAT Perwakilan

**Sebuah** pengalaman baru yang sangat menarik, ketika anggota satu mewakili beberapa anggota yang lain untuk menyampaikan aspirasi dalam Rapat Anggota Tahunan Perwakilan. Di bawah ini, beberapa wakil anggota memberikan pemikirannya tentang pelaksanaan RAT CU Sawiran yang ke XIX.

## Heri Prayitno

55 tahun

Karyawan Swasta - TP Wlingi

**RAT** Perwakilan kali ini berjalan dengan baik, karena RAT umumnya dihadiri oleh semua anggota maka RAT Perwakilan bisa di bilang lebih praktis baik dalam hal biaya maupun waktu. Setiap masukan dari anggota juga terjawab sehingga lebih fokus dan tidak bertele tele. Jadi bisa dibilang RAT Perwakilan lebih efisien.



## Wiryono, S. Pd

49 tahun

Pendidik – TP Tosari

**Saya** sudah menjadi anggota selama 10 tahun, setiap RAT saran dari anggota selalu di tindak lanjuti dengan baik dan kerjasama antara pengawas-pengurus-manajemen sangat solid. Pengurus bisa merangkul dan melakukan pendekatan kepada anggota (solidaritas) melalui asas kekeluargaan sehingga tercipta semangat untuk memiliki CUSAWIRAN. RAT Perwakilan XIX sudah berjalan dengan sukses.



## Yohanes Manes

45 tahun

Karyawan Swasta – TP Batu

**Saya** kira pelaksanaan RAT Perwakilan kali ini sudah sesuai dengan aspirasi anggota. Selain lebih praktis juga lebih fokus. Setiap masukan dari anggota juga bisa terjawab langsung dan sesuai dengan sasaran. Karena perwakilan, maka anggota yang mewakili juga paham materi yang disampaikan di dalam buku RAT serta bisa memberi masukan.



**Pada** tanggal 20 Januari 2013 CU Sawiran Bersama Tim ACHMEA dan MICRA mengadakan pertemuan di Rumah makan Kertanegara di jalan Kertanegara no 1 Malang. Pertemuan tersebut melibatkan anggota CU Sawiran yang membahas tentang asuransi atau perlindungan simpanan dan pinjaman anggota Cu Sawiran.



**Pada** tanggal 8-9 Februari 2013, Seluruh Manajemen CU Sawiran berkumpul di Rumah Retret Sawiran, Nongkojajar untuk mendiskusikan strategi CU Sawiran untuk tahun buku 2013. Selamat, semoga strategi yang dibuat membawa perubahan positif bagi CU Sawiran.

**Sabtu**, tanggal 16 Februari 2013, CU Sawiran TP Lawang turut serta berparti-



sipasi dalam rangkaian ulang tahun Yayasan Pelita Kasih. Ulang tahun yang dirayakan dengan mengadakan lomba untuk PAUD, TK, dan SD se-Kecamatan Lawang ini meriah dilaksanakan di Kompleks TK dan SD Pelita Kasih. Profisiat untuk Yayasan Pelita Kasih, kiranya pelayanan pendidikan yang diberikan berguna bagi bangsa dan negara.

**Pada** tanggal 22 Februari 2013, CU Sawiran TP Blitar mendapat kunjungan dari PAUD dan TK Harmoni Blitar. Para siswa serta guru PAUD dan TK Harmoni Blitar, yang berjumlah lebih dari 50 orang ini, belajar tentang profesi pekerjaan lembaga keuangan. Selamat, semoga para siswa dan guru mendapatkan banyak ilmu untuk masa depan.



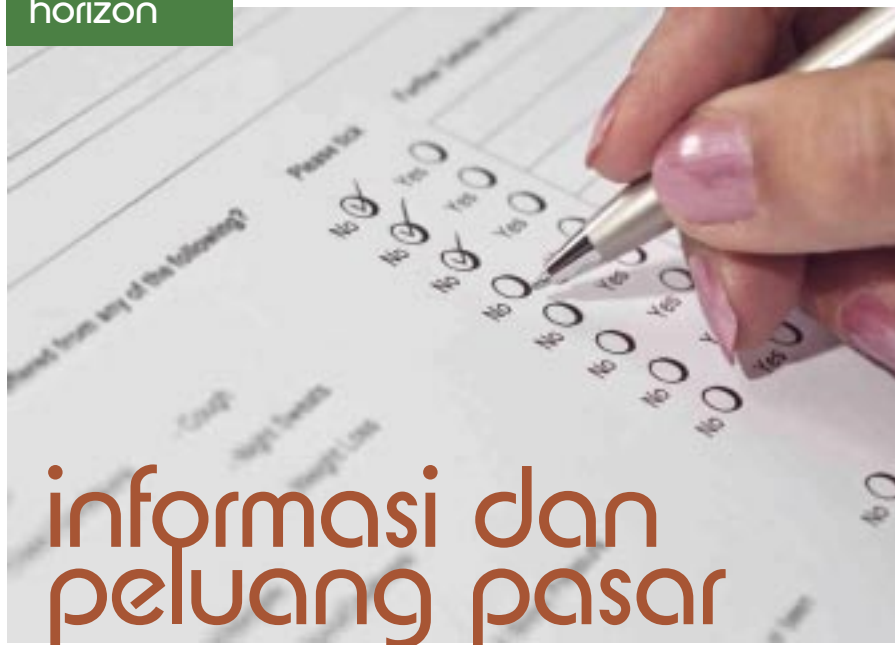
**CU** Sawiran turut berpartisipasi dalam kegiatan jalan sehat serta panggung hiburan SDN Babadan 1 Wlingi, yang diselenggarakan pada tanggal 23 Februari 2013. Acara yang digelar untuk menyambut 1 abad SDN Babadan 1 Wlingi ini, diselenggarakan di kompleks SDN Babadan 1 Wlingi ini, dihadiri lebih dari 1000 orang siswa, guru, alumni dan orang tua murid. Selamat menyambut 1 abad SDN Babadan 1 Wlingi, semoga pelayanan dan pendidikan yang diberikan selalu



mencerdaskan bangsa.

**RAT XIX** CU Sawiran yang dilaksanakan pada Minggu 24 Februari 2013 di Rumah Retret Sawiran Nongkojajar Pasuruan itu dihadiri sekitar 500 anggota perwakilan dan tamu undangan. Tampak yang hadir dalam deretan tamu undangan adalah perwakilan dari CU Pancaran Bahagia Lawang, CU Sanqti Pasuruan, CU Setaman Malang, Koperasi Dempo Malang, Kopdit Kosayu Malang, Panin Syariah Malang, KPSP Setia Kawan Nongkojajar, Achmea, Puskopdit Jatimtim, Dinas Koperasi & UMKM Provinsi Jawa Timur, Dinas Koperasi & UMKM Kabupaten Pasuruan, Polsek Purwodadi, Camat Purwodadi, dan Kepala Desa Dawuhan Sengon. Kehadiran para tamu undangan ini sungguh merupakan bentuk dukungan yang sangat berarti bagi perkembangan CU Sawiran ke depan.





**Untuk** mengetahui peluang pasar yang seperti apa yang harus Anda respon, maka Anda harus rajin mencari informasi. Informasi yang lengkap dan akurat dapat membantu Anda dalam pengambilan keputusan. Informasi tersebut meliputi: karakteristik pasar, jenis produk atau jasa

yang dapat dijual, sikap dan perilaku konsumen, teknik pemasaran yang cocok dengan kultur pasar, sasaran yang realistic, dan prospek usaha.

Jangan mengambil keputusan berdasarkan perasaan dan pendapat sendiri. Hasilnya

pasti tidak akan disambut positif oleh pasar. Sebagai seorang wirausahawan, Anda harus dapat mengambil keputusan berdasarkan atas informasi terbaik yang

Anda kumpulkan. Informasi pasar akan membantu untuk menemukan pasar baru yang dapat dimasuki dan menemukan pelanggan baru dalam pasar yang ada sekarang serta mengetahui produk-produk baru yang mempunyai potensi untuk dikembangkan pada masa yang akan datang.

Melalui informasi pasar Anda harus dapat mengetahui alasan dari kesuksesan atau kegagalan usaha yang ada sekarang. Oleh karena itu, mengumpulkan informasi pasar untuk menemukan jawaban atas pertanyaan-pertanyaan berikut akan dapat membantu seorang wirausaha menjadi lebih berhasil.

Informasi pasar diperlukan untuk mengurangi risiko usaha, mengurangi persoalan dan masalah potensial pada usaha Anda, mengenal peluang pasar yang baru, memperoleh informasi dan fakta tentang usaha untuk dimanfaatkan dalam membuat keputusan dan rencana kerja yang lebih realistis. Selamat memulai.

## sawiran dalam angka



5.453	10.281	17.839
JUMLAH ANGGOTA	CALON ANGGOTA	PENYERTAAN MODAL

PERTUMBUHAN		
KREDIT	ANGGOTA	ASSET
-0,28%	1,55%	4,31%

<b>ASSET</b>
Rp. 79.476.315.810
<b>EQUITY</b>
Rp. 17.417.048.960
<b>LIABILITY</b>
Rp. 62.059.266.850
<b>VOL. KREDIT</b>
Rp. 54.720.114.854

# RAT Perwakilan di mata pengurus dan pengawas

**CU** Sawiran mengadakan Rapat Anggota Tahunan pada Hari Minggu, 24 Februari 2013 di Aula Rumah Retret Sawiran, KM.6 Nongkojajar Pasuruan. Rapat Anggota Tahunan XIX dilaksanakan dengan konsep Perwakilan, dimana beberapa anggota diwakili suaranya oleh satu anggota yang lain. Banyak pemikiran dan hal baru dalam Rapat Anggota Tahunan Perwakilan ini, di antaranya adalah efektifitas pelaksanaan, dan efisiensi laporan pertanggungjawaban pengurus dan pengawas CU Sawiran.

Secara langsung, Metro Sawiran memfasilitasi pengurus dan pengawas CU Sawiran dalam menyampaikan pandangannya tentang pelaksanaan Rapat Anggota Tahunan Perwakilan CU Sawiran.

**Djoko Santoso, 57 tahun,  
Pensiunan – Ketua  
Pengawas**

Pelaksanaan RAT Perwakilan XIX kali ini sudah cukup memadai. Banyak hal yang bisa dilakukan terutama soal kewajiban melaksanakan RAT yang secara undang-undang sudah terpenuhi. Karena RAT dilaksanakan secara perwakilan, maka penggunaan biaya juga bisa diminimalkan. Secara waktu, juga tidak terlalu lama, baik pada waktu pelaksanaan maupun persiapan dan pendistribusian buku RAT jadi bisa lebih efisien. Setiap aspirasi anggota jadi lebih banyak dan lebih fokus (tepat sasaran). Setiap anggota yang diundang di RAT Perwakilan lebih menguasai materi yang diutarakan, lebih fokus dan bertanggung jawab karena mereka mewakili anggota yang lainnya. Harapan ke depannya harus lebih baik lagi karena saya baru sekali melakukan RAT sebagai Ketua Pengawas. Ke depannya saya juga berharap setiap laporan bisa lebih terbuka sehingga pelaksanaan RAT berikutnya bisa lebih baik. Sehingga dengan suksesnya pelaksanaan RAT maka anggota bisa mempunyai respek dan kepedulian terhadap CU Sawiran, sehingga kita bisa lebih maju dan berkembang.



**Ashar Chilmi, 47 tahun,  
Pedagang – Ketua Pengurus**

Menurut saya, pelaksanaan RAT Perwakilan kali ini sudah berjalan dengan baik, karena lebih efisien dan efektif. Secara substansi atau isi materi yang disampaikan di buku RAT juga lebih mengena dan cepat diterima oleh anggota. Sehingga masukan dari anggota terhadap pelaporan pertanggungjawaban pengurus dan pengawas dapat dijawab dengan lebih fokus dan efektif. Dan juga untuk mekanisme persetujuan dan pengesahan semua keputusan di dalam RAT dapat dilakukan dengan waktu yang lebih efisien. Harapannya ke depan supaya dapat lebih baik lagi dari sisi kesiapan penyusunan laporan dari pengurus – pengawas dan manajemen. Juga dalam hal pendistribusian buku RAT bisa lebih efektif dan efisien lagi. Untuk penerimaan masukan saran dan kritik secara tertulis oleh semua anggota dari hasil laporan pertanggungjawaban yang terdapat di buku RAT supaya dikoodinasikan dengan baik dan juga partisipasi dari semua anggota untuk pengisian angket agar setiap masukan dan kritik bisa diberikan solusinya dengan cepat dan tepat.



Selamat untuk CU Sawiran, semoga pemikiran yang tersampaikan dalam RAT membawa perubahan positif bagi Keluarga Besar CU Sawiran!!



## Romo Sukamto, CDD jangan suka dipuji

**Pada** RAT XIX CU Sawiran banyak memperoleh pujian. Entah karena kinerjanya yang baik, entah karena pertumbuhan anggota yang meningkat, entah karena pertumbuhan asetnya yang sehat, dan sebagainya. Tapi, Romo Sukamto, CDD selaku penasihat CU Sawiran mengingatkan agar CU Sawiran tidak hanyut dalam pujian. “Jangan kita besar kepala oleh pujian. Kelebihan gizi justru membuat kita tidak sehat.”

Menurut Romo Sukamto bangsa yang besar ialah bangsa yang tidak melupakan sejarah. Demikian juga anggota CU Sawiran, tidak boleh melupakan awal mula kelahiran CU Sawiran. Tahun 1986 CU Sawiran masih berupa Kopkar Rumah Retret Sawiran yang beranggotakan sekitar 60 orang. pada tahun 1996 Kopkar itu berubah menjadi Koptit yang anggotanya tidak lagi hanya karyawan Rumah Retret Sawiran namun terbuka bagi siapapun yang ingin bergabung.

### **CU Sawiran menjadi besar karena beberapa hal:**

1. Pendidikan. Pendidikan perihal pengelolaan keuangan itu diberikan kepada manajemen, pengurus, pengawas, dan juga anggota. Pendidikan itu dilakukan secara formal (pelatihan, lokakarya, seminar, dsb.) dan secara informal (pendampingan, konsultasi, dsb.).
2. Silang-pinjam. Anggota yang menabung maupun anggota yang meminjam sama-sama memiliki kontribusi dalam menyejahterakan satu dengan yang lain.

3. Perlindungan pinjaman dan simpanan anggota. Setiap pinjaman dan simpanan anggota dilindungi oleh Permata. Anggota tidak perlu khawatir seandainya ada musibah yang tidak diinginkan.
4. Audit. Secara berkala posisi keuangan CU Sawiran diaudit. Auditor bisa datang dari anggota atau pihak lain yang memiliki kredibilitas dan kompetensi di bidang keuangan.
5. Jejaring. CU Sawiran selalu bekerja sama dengan pihak lain. Baik dengan Puskopdit, Achmea, maupun gerakan-gerakan CU dan koperasi yang ada.
6. Solidaritas. Sikap saling-peduli terjalin antar anggota dan antara CU Sawiran dengan lembaga keuangan mikro lain. Anggota yang menyadari bahwa pemilik CU Sawiran adalah semua anggota akan paham bahwa tidak tertib dalam menyelesaikan kewajiban pinjamannya akan berpengaruh kepada anggota lain. Sedangkan, solidaritas antar CU diwujudkan misalnya bila di suatu daerah hanya dihuni oleh sedikit keluarga, tidak perlu berlomba-lomba mendirikan CU di tempat itu.

Rm Sukamto juga mengingatkan bahwa pendidikan anggota sekarang tentu lebih sulit dibandingkan pada awal pembentukan Kopkar Sawiran dahulu. Sebab, dulu jumlah anggotanya sedikit dan sangat homogen, sekarang jumlah anggotanya sudah ribuan dan sangat heterogen. Perlu dicarikan cara modern tanpa menghilangkanan kultur lokal yang ada.



## hendy setiono: dari gerobak ke outlet

**Hendy** Setiono sempat mengenyam ilmu di Jurusan Teknik Informatika Institut Teknologi Sepuluh Nopember di Surabaya. Kuliah ditinggalkan karena waktu itu ia melihat prospek akan bisnis makanan Timur Tengah, yakni kebab. "Saya sangat hobi untuk berwisata kuliner, termasuk wisata kuliner untuk makanan yang bernama kebab ini. Kebetulan beberapa waktu silam, saya mendapat kesempatan untuk jalan-jalan ke Qatar. Di sana banyak sekali penjual yang menjual makanan tradisional Turki yang biasa disebut kebab di sepanjang jalan yang saya lalui. Setelah saya mencoba mencicipinya di sana, terbesit ide untuk mencoba memopulerkan makanan ini di Indonesia," ujar Hendy.

Ternyata, langkahnya ini tidak mendapatkan dukungan penuh dari orangtua karena bangku kuliah ia tinggalkan demi menjalankan usaha yang belum tentu keberhasilannya saat itu. Bermodal pinjaman uang dari adiknya sebesar Rp 4 juta ia memulai bisnis kebab yang kini dikenal dengan Kebab Turki Baba Rafi. Nama usahanya itu berasal dari nama depan anaknya, Rafi Darmawan. Adapun kata "baba" yang merupakan bahasa Arab, artinya ayah.

Sewaktu memulai usaha itu, ia sudah berkeluarga. Istrinya pun turut andil dalam usaha kuliner ini karena bisnis kebab sendiri awalnya merupakan industri rumah tangga. Selain istrinya, ia pun menggandeng temannya, Hasan Baraja, dalam mendirikan usaha kebab Baba Rafi. "Beliau merupakan orang yang men-support awal berdirinya Baba Rafi," kata ayah dari Rafi Darmawan, Refa Audrey Zahira, dan Ready Enterprise ini.

Awalnya, bisnis yang dijalankannya bukan langsung berbentuk outlet, melainkan gerobak dorong berwarna kuning. Dengan gerobak buatan sendiri, ia pun mangkal di daerah Nginden Semolo, Surabaya.

Buah manis pun akhirnya ia petik dari perjuangannya itu. Hendy kini bisa menjabat Presiden Direktur PT Baba Rafi Indonesia (kebab Turki Baba Rafi, Roti Maryam Aba-Abi, Nasi Goreng Kebab Baba Rafi, dan Chicken Kebab Baba Rafi), PT Piramida Zahira (Piramizza),



dan PT Panen Raya Indonesia (ayam bakar Mas Mono). Bahkan, pria yang tidak menyelesaikan pendidikan S 1-nya ini sampai bisa mendirikan perusahaan di Malaysia (Baba Rafi Malaysia Sdn Bhd).

Hendy pun menjadi pemenang dalam Global Leadership Awards 2011 untuk sektor makanan dan minuman ringan di Malaysia. Bahkan, hanya dua tahun setelah memulai usaha, ia sudah meraih penghargaan tingkat provinsi, salah satunya ia berhasil menyabet juara pertama untuk "Entrepreneur Business Plan" dari Universitas Petra, Surabaya. Setelah itu, menyusul penghargaan dari beberapa media nasional hingga Kementerian UKM dan Koperasi yang mengisi setiap tahunnya. Penghargaan internasional pun ia dapatkan, salah satunya melalui Asia Pasific Entrepreneurship Awards 2008 dari Enterprise Asia from Malaysia tahun 2008.

Kini, Hendy mempunyai lebih dari 750 outlet, baik di Indonesia maupun di Malaysia, 50 outlet Roti Maryam Aba-Abi, dan 75 outlet Piramizza di seluruh Indonesia. Restoran Ayam Bakar Mas Mononya pun sudah 20 buah di Jabodetabek.

Demi efisiensi, ia mendirikan Baba Rafi Academy, yakni lembaga pelatihan untuk memenuhi kebutuhan pegawai usahanya. Pendidikan ini diberikannya gratis bagi lulusan SMP hingga SMU yang mau bekerja di usahanya. "Sudah gratis, langsung kerja lagi," terang Hendy. Hasilnya, lulusannya lumayan untuk membantu kebutuhan tenaga kerja hingga 100 orang per bulan.



**Pada** tanggal 20 Januari 2013 CU Sawiran Bersama Tim ACHMEA dan MICRA mengadakan pertemuan di Rumah Makan Kertanegara di jalan Kertanegara no 1 Malang. Pertemuan tersebut melibatkan anggota CU Sawiran yang membahas tentang asuransi atau perlindungan simpanan dan pinjaman anggota CU Sawiran. Ketika pihak moderator menanyakan apa terdapat perlindungan atau asuransi terhadap simpanan dan pinjaman di CU Sawiran ketika anda meninggal dunia. Semua anggota yang hadir serentak menjawab ada, akan tetapi ketika moderator menanyakan nama dari perlindungan tersebut. Anggota menjawab berbeda beda, ada yang menjawab itu disebut dana sosial duka dan ada yang mengatakan PERMATA. Berdasarkan hal tersebut, maka pada edisi ini kami akan membahas apa itu PERMATA.

Dana sosial duka merupakan dana yang diberikan kepada anggota CU Sawiran apabila sudah menjadi anggota selama 1 tahun. Dana sosial duka ini diberikan apabila terdapat anggota inti yang meninggal dunia. Jumlah nominal dana sosial duka ini sebesar Rp 250.000,- (Dua ratus lima puluh ribu rupiah).

Setiap anggota CU Sawiran secara otomatis sudah terdaftar menjadi anggota PERMATA (Perlindungan Simpanan dan Pinjaman Anggota) yang dikelola oleh Puskopdit Jatimtim. Keuntungan atau kelebihanannya adalah apabila anggota meninggal dunia atau mengalami cacat total, maka ahli warisnya akan mendapatkan santunan PERMATA berupa penghapusan pinjaman dan santunan duka sesuai dengan peraturan yang berlaku. Rincian kompensasi PERMATA yaitu sebagai berikut.

## dana sosial duka atau permata?

### Perlindungan Pinjaman Anggota

Maksimal Rp. 100.000.000 (Seratus juta rupiah) dengan usia mulai dari 17 tahun

GOLONGAN USIA	SANTUNAN
17 tahun $\leq x \leq$ 60 tahun	100%
60 tahun $< x \leq$ 70 tahun	75%
>70 tahun	25%

### Perlindungan Simpanan

Maksimal Rp. 25.000.000,- (Dua puluh lima juta rupiah) dengan usia mulai dari 1 (satu) tahun.

GOLONGAN USIA	SANTUNAN
1 tahun $\leq x \leq$ 60 tahun	100%
60 tahun $< x \leq$ 70 tahun	75%
>70 tahun	25%

Sebagai ilustrasi dari ketentuan di atas misalnya, seorang anggota meninggal dunia pada usia 50 tahun. Pada saat itu, ia masih memiliki pinjaman sebesar Rp. 85.000.000 dan memiliki simpanan saham sebesar Rp. 25.000.000. maka ahli waris anggota tersebut akan memperoleh keuntungan yaitu

1. Tidak perlu melunasi sisa pinjaman, karena 100% ditanggung oleh permata
2. Menerima kembali saldo simpanan saham sebesar Rp. 25.000.000 sekaligus memperoleh 1x simpanan saham, yaitu sebesar Rp. 25.000.000

Apabila pinjaman yang melebihi batas perlindungan yang ditetapkan PERMATA, maka sisanya ditanggung oleh ahli waris atau keluarga anggota yang bersangkutan. Anggota CU Sawiran tidak perlu membayar iuran PERMATA karena sudah dibayar oleh Lembaga.

Kesejahteraan anggota adalah segalanya.

**Setiap** tahun Pola Kebijakan CU Sawiran selalu dievaluasi dan direvisi. Semua itu dilakukan semata-mata demi kemudahan dan kesejahteraan anggota. Pada Poljak 2013 terdapat regulasi pada butir syarat menjadi anggota, penggolongan jenis pinjaman, pengertian pinjaman musiman, syarat pinjaman, penjamin, sanksi, dan persyaratan mendapatkan dana sosial. Secara rinci terurai sebagai berikut.

## Pola Kebijakan 2013: berubah demi kesejahteraan anggota

NO.	BUTIR	POLJAK 2012	POLJAK 2013	KETERANGAN
1	SYARAT MENJADI ANGGOTA	Permohonan disetujui 2 anggota lama.	-	Dihapus agar tidak terkesan eksklusif.
2	JENIS PINJAMAN	Pinjaman Jenis A dan B	-	Penggolongan pinjaman jenis A dan B dihapus agar anggota memiliki memilih peluang pinjaman sesuai dengan kebutuhan.
3	PINJAMAN MUSIMAN	Pinjaman musiman hanya untuk usaha dengan siklus musiman seperti usaha peternakan dan pertanian, tidak diperbolehkan untuk kebutuhan lain.	Pinjaman musiman adalah pinjaman untuk semua modal kerja dengan siklus pendapatan musiman, dan tidak untuk kebutuhan lain.	
4	SYARAT PINJAMAN	Apabila suami & istri adalah Anggota maka hak pinjaman hanya diberikan untuk satu orang saja.	-	Apabila suami & istri adalah Anggota maka keduanya sama-sama memiliki hak pinjaman .
5	PENJAMIN	Setiap peminjam perlu dijamin oleh sesama anggota (2 orang).	-	Setiap peminjam tidak perlu ada penjamin lagi.
6	SANKSI TUNGGAKAN PINJAMAN	Anggota yang memiliki pinjaman tetapi tidak melaksanakan kewajibannya lebih dari 1(satu) tanpa ada sebab dan alasan yang dapat dipertanggungjawabkan maka Anggota yang bersangkutan akan kehilangan beberapa hak sebagai sanksi atas kelalaiannya	Anggota yang memiliki pinjaman tetapi tidak melaksanakan kewajibannya lebih dari 3 (tiga) kali berturut-turut atau tidak berturut-turut tanpa ada sebab dan alasan yang dapat dipertanggungjawabkan maka Anggota yang bersangkutan akan kehilangan beberapa hak sebagai sanksi atas kelalaiannya.	
7	SANKSI TUNGGAKAN SIMPANAN WAJIB	Anggota yang tidak melaksanakan kewajiban menyetor simpanan wajib lebih dari 1 (satu) kali dalam 1 (satu) tahun terakhir maka Anggota yang bersangkutan akan kehilangan beberapa hak sebagai sanksi atas kelalaiannya	Anggota yang tidak melaksanakan kewajiban menyetor simpanan wajib lebih dari 3 (tiga) kali berturut-turut atau tidak berturut-turut dalam 1 (satu) tahun terakhir maka Anggota yang bersangkutan akan kehilangan beberapa hak sebagai sanksi atas kelalaiannya.	
8	BATAS WAKTU PENGAMBILAN DANA SOSIAL	Batas waktu pengambilan Dana Sosial tidak lebih dari 1 (satu) bulan.	Batas waktu pengambilan Dana Sosial tidak lebih dari 60 hari setelah kejadian.	

CU Sawiran selalu berpikir dan berbuat demi kesejahteraan anggota dengan tetap menjunjung tinggi prinsip bersama untuk maju secara finansial. Semoga dengan Poljak 2013 cita-cita anggota untuk membangun masa depan ekonomi keluarga terwujud.

## Yustinaningsih punya beberapa usaha? siapa takut..



### YUSTINANINGSIH

#### Produsen Krupuk Kedelai

Jl. Ciliwung III/ 23 Bendo  
Kepanjen Kidul – Blitar  
085815967277

**Penasehat**  
Pengurus CU Sawiran

**Penanggung jawab**  
Daniel Dwi Sudaryanto

**Redaktur Pelaksana**  
Tengsoe Tjahjono  
Lukman Susetyo

**Alamat**  
CU Sawiran TP Blimbing  
Jl. L.A. Sucipto 46  
Telp. 477777  
Fax. (0341) 474768,

**Pemasangan Iklan**  
(0341) 477777

**e-mail**  
metro@cusawiran.org

**rekening**  
BCA an. Kopdit Sawiran  
No. 3163102214

**Layout cetak**  
AXA Creative Design  
0341 7712324  
081 555 20124  
Isi di luar tanggung jawab  
percetakan

Bagi seorang Yustinaningsih (32 th), setiap hal yang ada di dekatnya bisa diubah menjadi peluang usaha. Wanita yang bekerja sebagai karyawan swasta ini, mempunyai beberapa usaha sampingan yang bisa menghasilkan pendapatan yang berlimpah.

Usaha sampingan itu dibangun sejak tahun 2009. Usaha sampingan pertama yang dibuat adalah berdagang pulsa. Ini dilakukan karena di sekitar tempat tinggal Mbak Yustinaningsih, masih belum ada yang berdagang pulsa. Tidak hanya itu saja, wanita yang bertempat tinggal di Jl. Ciliwung III/ No. 23 Bendo kecamatan Kepanjen Kidul Blitar ini, juga mulai membuka warung kecil-kecilan. Hal ini dilakukan untuk mengoptimalkan tempat tinggal untuk menghasilkan pendapatan tambahan lagi.

Sebagai seorang pekerja keras, Mbak Yustinaningsih mengembangkan bermacam-macam usaha. Pada tahun 2011 lalu, Mbak Yustinaningsih menjadi produsen krupuk kedelai. Krupuk kedelai yang awalnya hanya diproduksi setengah resep ini, telah berkembang pesat, dipasarkan sampai di luar Kota Blitar. Dan yang membuat luar biasa, belum genap dua tahun, usaha krupuk kedelai itu berkembang luar biasa, sudah bisa memberikan manfaat lebih bagi keluarga Mbak Yustinaningsih, juga keluarga

dari para karyawan yang membantunya. “Memang tidak mudah dalam membangun sebuah usaha, apapun usaha itu. Namun, dengan keberanian, tidak takut untuk memulai usaha akan memupus kesulitan-kesulitan yang ada. Satu hal yang sangat penting, selain berusaha jangan lupa untuk berdoa dan percaya kepada-Nya agar apa yang kita usahakan dapat berkenan dan berjalan sesuai harapan kita” tips dari Mbak Yustinaningsih.

Namun, langkah itu masihlah belum cukup ketika seseorang sudah berhasil membuka beberapa usaha. Mbak Yustinaningsih pun membuat pengelolaan yang baik, agar usaha yang dijalankan bisa langgeng. Salah satu trik yang dibagikan Mbak Yustinaningsih adalah dengan memisahkan pendapatan usaha satu dengan yang lainnya, agar bisa tahu pasti pendapatan dan biaya dari usaha yang dibuat. “ Dengan membuat pembukuan yang baik, keuangan usaha akan lebih tertata. Kebutuhan biaya, keuntungan akan mudah dimonitor, sehingga usaha bisa berjalan lebih optimal lagi” pungkas Mbak Yustinaningsih.

Selamat Mbak Yustinaningsih, semoga semua usaha yang dijalankan membawa kebaikan untuk keluarga dan masyarakat di sekitar anda. Selamat.