

MEI 2013

TAHUN VII

metro
sawiran

usaha modal kecil

Modal? Begitu selalu yang dipikirkan orang saat akan memulai membangun usaha. Seberapa besar modal yang harus disediakan? Tentu hal itu amat relatif. Usaha dengan modal kecil sebenarnya bisa saja kita lakukan. Bagi pebisnis pemula baiklah berangkat dari modal kecil. Modal kecil risikonya juga akan sangat kecil.

Usaha dengan modal kecil, jika mampu dikelola dengan cara yang benar, bisa-bisa menghasilkan keuntungan yang besar. Maka, jangan anggap remeh usaha dengan modal kecil itu. Usahawan berapa pun modal yang dimiliki dituntut disiplin dan memiliki etos kerja yang baik. Dengan disiplin, ketekunan, kreativitas dan semangat kerja yang baik, tidak menutup kemungkinan modal kecil itu akan bertumbuh menjadi modal besar.



KANTOR PUSAT

Km 6, Nongkojajar RT9 / RW6
Dawuhansengon
Purwodadi - Pasuruan
Telp. (0343) 7735535 Fax. (0343) 499303

PASURUAN

Nongkojajar, Jl. Dusun Pasar Baru
RT 1 RW 2 Wonosari - Tuter
Telp. (0343) 499499

Sawiran Km 6, Nongkojajar
RT9 / RW6 Dawuhansengon
Purwodadi - Pasuruan
Telp. (0343) 7735535 Fax. (0343) 499303

Tosari Pasar Tosari - Pasuruan
Telp. (0343) 571060

PROBOLINGGO

Sukapura Jl. Raya Ngadisari
Telp./Fax. (0335) 541178

BLITAR

Blitar Jl. Anggrek 38 Blitar
Telp./Fax. (0342) 800423

Wlingi Jl. Urip Sumoharjo 119
Beru - Wlingi
Telp./Fax. (0342) 695617

MALANG RAYA

Batu Jl. A.Yani
Telp. (0341) 5025649 Fax. (0341) 5025651

Blimbing Jl. L.A. Sucipto 46
Telp./Fax. (0341) 474768, 477777

Dinoyo Jl. MT. Haryono 167 Kav.1
Telp. (0341) 577639 Fax. (0341) 558764

Kepanjen Jl. Raya Sumedang 1
Telp./Fax. (0341) 393062

Lawang Ruko Diponegoro Blok B
Telp. (0341) 422010 Fax. (0341) 422009

Sawojajar Ruko Sawojajar
Jl. Danau Toba A2
Telp. (0341) 711375 Fax. (0341) 716317

Turen Ruko Turen Square
Jl. Panglima Sudirman 98
Telp. (0341) 826449



kecukupan modal usaha

Modal usaha sangat penting bagi usaha yang anda bangun. Sebuah usaha yang tidak memiliki kecukupan modal, akan sulit untuk menjalankan kegiatannya. Jika hal itu terjadi, kita akan ditinggalkan pelanggan dan menderita kerugian. Besar kecilnya modal usaha akan bergantung pada jenis usaha dan lama Anda menggeluti usaha itu.

Pada saat memulai sebuah usaha, tentu bisa dilakukan dengan modal minimal, setelah Anda mempunyai skill mumpuni dan pasar yang jelas, modal bisa ditambahkan agar kualitas dan kuantitas produk yang dihasilkan bisa ditingkatkan. Dan tidak perlu kuatir untuk mendapatkan modal usaha, CU Sawiran akan membantu setiap anggotanya dalam memenuhi modal pengembangan usaha.



belajar dari Gibran Kahlil Gibran

Kadang-kadang kita menilai orang dari kekayaan, jabatan, dan posisinya di masyarakat. Nilai semacam itu sebenarnya tidak pernah abadi. Ketika kekayaan habis dan jabatan harus berganti, nilai itu pun lenyap. Gibran Kahlil Gibran (1883-1931, seniman, penyair, dan penulis Libanon) menulis dengan begitu baiknya bahwa nilai seseorang itu sebenarnya ditentukan dari keberaniannya memikul tanggung jawab, mencintai hidup dan pekerjaannya.

modal bukan hanya uang

Kebutuhan menyesuaikan modal, bukan modal yang menyesuaikan kebutuhan. Ketika kita akan mulai menjalankan sebuah bisnis, jangan berpikir berapa modal yang kita butuhkan, tetapi dengan modal yang ada kita akan mulai dengan usaha apa. Jika paradigma yang kita gunakan adalah modal menyesuaikan dengan kebutuhan maka secara manusiawi berapa pun modal yang dikeluarkan akan selalu terasa kurang. Bahkan, kita tidak bisa segera memulai karena menunggu modal terkumpul dalam jumlah yang kita tentukan. Mulai usaha dengan modal yang nyata sudah tersedia..

Selain itu, modal awal yang harus dikeluarkan untuk memulai usaha bergantung pada kesiapan Anda untuk menerima risiko terburuk. Risiko terburuk dari sebuah bisnis adalah gagal dan kemudian modal usaha hilang. Anda harus realistis, seberapa besar kerugian materi yang siap Anda terima jika bisnis tersebut gagal? Jika Anda memiliki modal-milik sendiri atau milik orang lain- sebesar 50 juta dan hanya siap menerima risiko kerugian sebesar 5 juta, maka, sebaiknya Anda mulai berbisnis dari 5 juta tersebut.

Modal ternyata bukan hanya uang. Banyak orang yang punya uang, ingin punya usaha tapi tidak ada waktu atau tidak bisa menjalankannya sendiri. Kita bisa ajak orang tersebut untuk bekerja sama sebagai pemodal sehingga kita bisa memulai usaha tanpa harus menggunakan uang kita sendiri. Apa modal yang bisa kita tawarkan?

1. Modal tempat :

Andai kita memiliki ruangan, tempat, rumah, atau tanah kosong yang tidak pernah dimanfaatkan, kita bisa memanfaatkan



potensi tersebut untuk bekerja sama mengembangkan usaha dengan pihak lain.

2. Modal keahlian :

Kita mungkin ahli dalam bidang tertentu. Kita bisa memanfaatkan potensi keahlian kita untuk bersama mengembangkan usaha. Orang lain menyediakan dana, kita menyediakan keahlian kita dengan sistem gaji atau bagi hasil.

3. Modal relasi:

Banyak relasi yang bisa dioptimalkan untuk bisnis kita. Misalnya, kita ingin membuka sebuah usaha maka kita bisa kumpulkan relasi-relasi kita yang memiliki berbagai

potensi. Satukan semua potensi yang ada menjadi sebuah kekuatan. Misalnya, si A punya uang, si B punya tempat, si C punya keahlian manajemen, si D punya keahlian teknis dan si E punya peralatan bisnis. Ketika si A,B,C,D, dan E disatukan maka bisnis sudah berjalan.

Keberhasilan ternyata bukan hanya ditentukan oleh berapa rupiah modal yang kita miliki. Keterampilan dan relasi yang baik adalah asset yang bisa kita pergunakan untuk mengembangkan usaha. Tanpa modal, kita pun bisa berjaya. Ayo, mulailah.

(Dikembangkan dari <http://jayaputrasbloq.blogspot.com>)

modal untuk memulai usaha

Dalam memulai sebuah usaha, modal sangat dibutuhkan. Namun tidaklah mutlak. Berikut gagasan yang dilontarkan beberapa nara sumber:

“Menurut saya, modal memang menjadi sebuah keharusan. Namun modal saja tidak cukup, dalam memulai sebuah usaha diperlukan motivasi, semangat kerja, kejujuran dan doa. Agar usaha yang kita bangun bertumbuh dan berkembang dengan baik”

Christina Maria Widayati

Catering Respati

(Melayani pesanan aneka kue kering, nasi kotak, nasi tumpeng, dll.)

P. Respati Collection

(Menjual aneka pakaian, jeans, dll)

Jl. Danau Tondano Barat I A3 A38
Sawojajar – Malang
(0341) 712435 – (0341) 6383375



“Sebagai seorang pedagang, kebutuhan akan modal usaha sangatlah penting. Untuk memulainya tidak perlu dengan modal yang besar, namun setelah berkembang baru kita tambah modal usaha, agar kita bisa menjawab kebutuhan konsumen kita”

Any Andayani

Pasar Sayur Madyopuro

(Melayani aneka kebutuhan sayur, dan siap antar untuk wilayah Kota Malang)

Jl. Raya Madyopuro IV/ 15 RT02 RW02
Kedungkandang-Malang
(0341) 7551378



“Bagi saya, dalam memulai sebuah usaha kita harus mempunyai ide dan konsep produk sampai penjualan. Setelah ide dan konsep dibuat, kita bisa menyiapkan modal usaha yang akan kita jalankan. Dan jangan takut berusaha walau tidak ada modal, karena banyak lembaga keuangan khususnya CU Sawiran yang akan membantu Anda.”

Acep Sudarmawan

CV Indosate

(Melayani pesanan sate manis kacang, free delivery order untuk wilayah malang raya dengan minimal pemesanan 25 tusuk sate dan membuka mitra bisnis untuk anda sekalian)

Jl. Danau Sentani Dalam V Blok H1-J8
Sawojajar – Malang
(0341) 9712423 – 083848199669
Acep.sudarmawan@gmail.com
cv.indosate@gmail.com



Dijual Sebidang Tanah



Sebidang tanah berikut yang tertanam di atasnya: kayu sengon laut umur 2thn (\pm 9.000 pohon),

SHM No. : 295,
 Luas : 14.683 m²,
 terletak di : Ds. Sukodadi, Kec. Wagir Kabupaten Malang
 hubungi : Nino HarsoBaroto: (0341)7800527
 Felix Hery Prasetyo : (0341)7328896/08563553716
 atau Kantor Pelayanan CU Sawiran terdekat.

Pendidikan Korwil

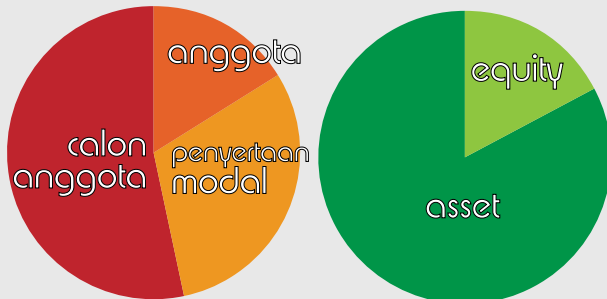
Pada Hari Senin, tanggal 22 Maret 2013 CU Sawiran mengadakan pendidikan KORWIL untuk TP Blimbing.

Pendidikan KORWIL yang dihadiri oleh 7 orang undangan ini diselenggarakan di TP Dinoyo Jl. MT Haryono 167 Kav. 1 Dinoyo - Malang mulai pukul 15.30 WIB – 19.00 WIB.

Selamat, semoga dengan pendidikan KORWIL yang diselenggarakan ini, memberikan manfaat positif bagi anggota dan CU Sawiran.



sawiran dalam angka



5.566	10.465	18.263
JUMLAH ANGGOTA	CALON ANGGOTA	PENYERTAAN MODAL

PERTUMBUHAN		
KREDIT	ANGGOTA	ASSET
8,80%	3,65%	7,71%

ASSET
Rp.82.066.203.066
EQUITY
Rp.17.395.529.205
LIABILITY
Rp. 64.670.673.861
VOL.KREDIT
Rp. 59.700.152.715



bangkit dari kebangkrutan

Hal yang paling ditakuti oleh pengusaha baru dan yang sudah mapan adalah BANGKRUT. Apakah kebangkrutan akhir dari segalanya? Jangan pernah menganggap bangkrut dan jatuh atau gagal menjadi penghalang untuk bangkit. Semua pengusaha pernah mengalami kebangkrutan dan kegagalan.

Banyak pelajaran yang diambil dari tahapan perkembangan usaha, terutama saat jatuh. Jangan merasa putus asa, apalagi salah penanganan. Produk tidak laku, modal habis dan sebagainya. Apa yang harus dilakukan dengan keadaan ini?

Jangan panik, berpikirlah dengan cara yang berbeda

Saat menghadapi kondisi tidak nyaman mungkin akan membawa kita ke dalam kondisi panic. Tapi jangan berlarut berada dalam kondisi ini. Berpikirlah di luar nalar atau out of the box agar tetap terus kreatif. Mungkin tidak lazim, tapi tetap berkekuatan.

Ada waktunya untuk kita

Bisa jadi produk atau jasa yang kita tawarkan tidak laku. Faktor ini bisa saja terjadi karena produk atau jasa kita belum booming karena terlalu banyak inovasi dan ide-ide yang lahir terlebih dahulu sehingga konsumen tidak familiar dengan produk kita.

Tunggu saja, saat dimana produk yang tadinya menumpuk akan menjadi *booming* asalkan dibarengi dengan promosi dan strategi pemasaran yang baik. Konsumen akan cepat merasa bosan dengan produk sebelumnya dan bisa dengan cepat beralih ke produk kita.

Jangan Cengeng

Jika menyerah, kita akan kehilangan banyak kesempatan untuk sukses. Jangan dihitung sudah berapa kali berusaha untuk menjadi

lebih baik tapi tambahlah kesabaran dan kejelian untuk mengubah takdir usaha kita. Lakukan dengan yakin.

Manfaatkan Jalur Promosi

Banyak cara yang harus kita lakukan untuk kembali membawa usaha kita ke dalam trek yang benar untuk kembali bangkit. Salah satunya adalah dengan memanfaatkan jalur promosi melalui komunikasi langsung atau dari mulut ke mulut cara ini bisa jadi lebih tepat dan membuat produk kita lebih laku.

Beri Diskon, bonus, hadiah

Kata GRATIS akan mempengaruhi emosi pelanggan atau calon pelanggan. Tidak harus serta merta gratis, tapi bisa dimulai dengan bonus, diskon, hadiah dan sebagainya. Pelanggan akan tergoda meskipun kantong mereka sedang *tongpes*.

Dalam menjalankan usaha, pasti ada yang namanya keyakinan. Nah, keyakinan inilah yang harus terus dijaga agar bisa melewati badai. Mental pengusaha adalah mental yang pantang menyerah dan mampu bertahan dalam kondisi apapun.

Jika kondisi semakin memburuk, jangan pernah meninggalkan usaha yang sudah dirintis. Pertahankan perusahaan dengan semampunya dan jika masih belum bisa keluar dari ancaman kebangkrutan, cara terakhir adalah dengan menggandeng pihak lain untuk sama-sama menjalankan usaha. Intinya, apapun yang terjadi dengan usaha kita, adalah kewajiban untuk mempertahankan dan menjadikannya berhasil.

(diolah dari <http://www.solvo.co.id/news>)

saling bantu lewat simpanan wajib

Credit Union Sawiran (CU Sawiran) berdiri pada tahun 1989 di Dusun Sawiran, Kab. Pasuruan, Jawa Timur sebagai sebuah kelompok gerakan pemberdayaan masyarakat. Kelompok ini dirintis oleh **Romo Willy Malim Batuah** untuk menggugah pemikiran tentang pengelolaan ekonomi diri dan keluarga dengan baik dan untuk memberi kesejahteraan ekonomi bagi kehidupan masyarakat di Jawa. Selain itu, pembentukan CU Sawiran untuk menyediakan pendampingan dalam perencanaan dan pengelolaan usaha bagi para anggotanya.

Dalam kegiatannya CU Sawiran beroperasi dengan menyediakan layanan simpanan dan pinjaman bagi anggota dan penabung lainnya. Hal ini dimaksudkan agar pengelolaan perekonomian pribadi, keluarga dan usaha bisa terwujud, sehingga kesejahteraanpun bisa didapatkan. Untuk memulai hal ini, CU Sawiran berperan sebagai sebuah lembaga intermediasi yang menyalurkan dana dari anggota dan penabung untuk anggota-anggota yang membutuhkan.

Penghimpunan simpanan dari anggota CU Sawiran dibagi dalam beberapa simpanan yaitu:

Simpanan pokok

adalah sejumlah uang yang wajib disimpan oleh anggota kepada CU Sawiran pada saat masuk menjadi anggota. Simpanan pokok jumlahnya sama untuk setiap anggota. Dan baru bisa diambil ketika anggota mengundurkan diri dari CU Sawiran



Simpanan wajib

adalah jumlah nominal tertentu yang harus disimpan oleh anggota kepada CU Sawiran dalam setiap waktu tertentu, misalnya tiap bulan dengan jumlah simpanan yang sama untuk setiap bulannya. Simpanan wajib bisa diambil ketika anggota mengundurkan diri dari CU Sawiran.

Simpanan sukarela

Adalah sejumlah simpanan yang disimpan oleh anggota kepada CU Sawiran dengan waktu dan jumlah simpanan yang tidak dibatasi. Tentunya simpanan sukarela baru bisa diambil ketika anggota mengundurkan diri dari CU Sawiran.

Dengan meningkatkan nilai saham, diharapkan modal yang dimiliki CU Sawiran semakin meningkat. Sehingga, jangkauan pelayanan CU Sawiran semakin luas. Teman-teman anggota yang membutuhkan, bisa terlayani dengan baik.

Dari sudut pandang berbeda, kita bisa menarik satu kesimpulan, bahwa dengan rutin menyimpan simpanan wajib setiap bulan, semakin besar juga jasa kita bagi anggota yang lain.

Kita semakin sejahtera, dan teman anggota yang kita bantu juga akan meningkat kesejahteraannya.

Usaha kulakan sayuran itu ialah usaha perdagangan dengan membeli sayuran langsung dari para petani dan menjualnya ke pasar (pasar induk) secara grosir atau kulakan. Bisa jadi menjualnya kepada para pedagang sayur besar di pasar atau langsung membuka kios sayur di pasar tersebut untuk dijual kembali pada para pedagang sayur.

Potensi pertanian khususnya sayur-sayuran banyak terpusat di daerah-daerah penghasil sayur-mayur seperti Batu, Ngadisari, dan daerah dataran tinggi lainnya. Untuk memulai usaha ini Anda membutuhkan modal yang cukup untuk membeli sayuran dari para petani. Selain itu, Anda hendaknya memiliki kendaraan angkut seperti truk atau kendaraan roda empat bak terbuka sebagai sarana mengangkut sayur-sayuran yang Anda beli ke pasar.

Membuat Kelompok Tani

Sebaiknya Anda mempunyai petani binaan atau petani yang terbiasa menjual hasil kebun mereka kepada Anda dari pada ke tengkulak lain. Belilah dengan harga yang pantas. Dengan demikian petani akan lebih memilih menjual hasil pertanian mereka kepada Anda. Jauhkan dari bisnis pinjam-meminjam uang yang pada akhirnya akan mendekati *rentenir*. Hal itu akan membuat Anda tidak disukai oleh para petani. Bila memang Anda ingin membantu para petani maka bantulah dengan wajar dan usahakan jangan memberikan bunga.

Anda juga bisa membuat kelompok tani atau komunitas pertanian lainnya sebagai sarana mempermudah komunikasi dan jual beli hasil pertanian dengan para petani. Anda sebagai tengkulak yang akan membeli hasil pertanian yang dikumpulkan oleh kelompok tani ke pasar induk. Dengan



peluang usaha kulakan sayuran

demikian tidak ada yang dirugikan baik petani maupun Anda sebagai tengkulak. Dengan begitu usaha kulakan sayuran Anda akan lebih cepat berkembang dan mendapat kepercayaan dari para petani.

Menyewa Kios di Pasar Induk

Anda juga bisa menyewa kios sendiri dan menjual sayuran yang Anda bawa di kios tersebut. Namun, hal ini umumnya jarang dilakukan karena keterbatasan tenaga dan waktu para tengkulak. Untuk menyiasatinya

Anda dapat mempercayakan pengelolaan kios ini pada orang yang Anda percayai atau saudara. Anda akan tetap fokus pada usaha kulakan sayur dengan petani

Usaha kulakan sayuran ini mudah dilakukan, asalkan anda dapat menjalin hubungan baik dengan petani dan para pedagang kulakan sayur di pasar. Namun, jangan lupa jaga kesehatan Anda sebab usaha kulakan ini tak mengenal waktu, bisa malam sampai pagi.



Hukum Pygmalion : Hukum Berpikir Positif

Pygmalion adalah seorang pemuda yang berbakat seni memahat. Ia sungguh piawai dalam memahat patung. Karya ukiran tangannya sungguh bagus. Tetapi bukan kecakapannya itu menjadikan ia dikenal dan disenangi teman dan tetangganya.

Pygmalion dikenal sebagai orang yang suka berpikiran positif. Ia memandang segala sesuatu dari sudut yang baik. Apabila lapangan di tengah kota becek, orang-orang mengomel. Tetapi Pygmalion berkata, "Untunglah, lapangan yang lain tidak sebecak ini."

Ketika ada seorang pembeli patung ngotot menawar-nawar harga, kawan-kawan Pygmalion berbisik, "Kikir betul orang itu." Tetapi Pygmalion berkata, "Mungkin

orang itu perlu mengeluarkan uang untuk urusan lain yang lebih perlu". Ketika anak-anak mencuri apel dikebunnya, Pygmalion tidak mengumpat. Ia malah merasa iba, "Kasihlah, anak-anak itu kurang mendapat pendidikan dan makanan yang cukup di rumahnya."

Itulah pola pandang Pygmalion. Ia tidak melihat suatu keadaan dari segi buruk, melainkan justru dari segi baik. Ia tidak pernah berpikir buruk tentang orang lain; sebaliknya, ia mencoba membayangkan hal-hal baik di balik perbuatan buruk orang lain.

Nama Pygmalion dikenang hingga kini untuk menggambarkan dampak pola berpikir yang positif. Kalau kita berpikir

positif tentang suatu keadaan atau seseorang, seringkali hasilnya betul-betul menjadi positif. Misalnya, Jika kita bersikap ramah terhadap seseorang, maka orang itu pun akan menjadi ramah terhadap kita. Jika kita memperlakukan anak kita sebagai anak yang cerdas, akhirnya dia betul-betul menjadi cerdas. Jika kita yakin bahwa upaya kita akan berhasil, besar sekali kemungkinan upaya dapat merupakan separuh keberhasilan.

Dampak pola berpikir positif itu disebut dampak Pygmalion. Pikiran kita memang seringkali mempunyai dampak ramalan tergenapi, baik positif maupun negatif. Kalau kita menganggap tetangga kita judes sehingga kita tidak mau bergaul dengan dia, maka akhirnya dia betul-betul menjadi judes. Kalau kita mencurigai dan menganggap anak kita tidak jujur, akhirnya ia betul-betul menjadi tidak jujur. Kalau kita sudah putus asa dan merasa tidak sanggup pada awal suatu usaha, besar sekali kemungkinannya kita betul-betul akan gagal.

Pola pikir Pygmalion adalah berpikir, menduga dan berharap hanya yang baik tentang suatu keadaan atau seseorang. Bayangkan, bagaimana besar dampaknya bila kita berpola pikir positif seperti itu. Kita tidak akan berprasangka buruk tentang orang lain. Kita tidak menggunjingkan desas-desus yang jelek tentang orang lain.

Kalau kita memakai kaca mata kelabu, segala sesuatu akan tampak kelabu. Hidup menjadi kelabu dan suram. Tetapi kalau kita memakai kaca mata yang terang, segala sesuatu akan tampak cerah. Kaca mata yang berprasangka atau benci akan menjadikan hidup kita penuh rasa curiga dan dendam. Tetapi kaca mata yang damai akan menjadikan hidup kita damai.

(diolah dari <http://formulasukses.orgfree.com>)



semakin fleksibel, semakin menjangkau kebutuhan anggota

Dalam RAT CU Sawiran tahun 2013, ditelurkan beberapa kebijakan baru yang tentunya didasari keinginan CU Sawiran yang ingin menjawab semua kebutuhan anggota dan masyarakat yang lebih luas. Salah satu kebijakan baru yang dihasilkan adalah kebijakan tentang pinjaman, diantaranya:

Penghapusan golongan pinjaman a & b

Penghapusan golongan pinjaman a dan b, menjadi satu golongan saja dimaksudkan agar semua anggota bisa mengakses semua pinjaman di CU Sawiran. Sebelumnya anggota CU Sawiran hanya bisa mengakses 2 pinjaman saja, yang pertama untuk pinjaman golongan a, dan yang lainnya adalah pinjaman jenis b. Namun dengan adanya penghapusan ini, anggota bisa mengambil pinjaman dengan beberapa jenis pinjaman yang diinginkan.

Tetap dengan syarat jumlah nominal pinjaman tidak lebih dari batas maksimal pinjaman, yaitu Rp 250 juta. Misalnya, ada anggota yang sudah mengambil pinjaman umum, tetapi ternyata ada kebutuhan akan kendaraan. Anggota tersebut bisa mengambil pinjaman kepemilikan kendaraan di CU Sawiran. Sebelumnya anggota tidak bisa mengambil kedua pinjaman itu karena di golongan yang sama. Namun dengan dihapuskannya golongan pinjaman, anggota bisa mengambil kedua pinjaman itu.

Syarat pinjaman diperluas untuk semua anggota dalam keluarga

Sebelumnya, dalam keluarga pasangan hanya bisa mengambil satu pinjaman saja. Namun, kenyataan di lapangan mengatakan bahwa banyak pasangan yang masing-masing mempunyai usaha sendiri.

Melihat kenyataan ini, CU Sawiran melakukan terobosan untuk memenuhi kebutuhan tersebut. Terobosan yang dilakukan adalah suami - istri yang membutuhkan modal untuk usahanya masing-masing bisa mengambil pinjaman atas nama masing-masing dengan plafon pinjaman maksimal 250 juta untuk masing-masing peminjam.

Pinjaman musiman untuk semua usaha dengan siklus pendapatan musiman

Seiring dengan berkembangnya perekonomian, tercipta pula budaya baru dalam dunia usaha, diantaranya adalah masalah pembayaran atas barang yang diproduksi. Pengusaha akan menerima pembayaran setelah barang diterima oleh pembeli. Bagi pengusaha yang mempunyai modal cukup kuat hal tersebut tidak menjadi masalah namun bagi pengusaha yang mempunyai modal pas-pasan hal itu akan menjadi masalah tersendiri.

Dengan semakin banyak anggota CU Sawiran yang mempunyai siklus usaha dengan pembayaran dibelakang maka CU Sawiran membuat kebijakan bahwa anggota yang mempunyai usaha tersebut bisa mengambil Pinjaman Musiman. Pinjaman Musiman dulu hanya diperuntukan anggota yang mempunyai usaha di bidang pertanian dan peternakan. Namun sekarang anggota yang mempunyai usaha dengan pembayaran di belakang bisa juga menggunakan fasilitas Pinjaman Musiman

Demikian beberapa perubahan dalam pola kebijakan CU Sawiran 2013. Terimakasih untuk Bapak/ Ibu Anggota CU Sawiran atas pemikiran yang diberikan untuk membuat CU Sawiran menjadi lebih baik sehingga mampu menjawab kebutuhan dari Bapak/ Ibu Anggota dan masyarakat luas.

Dalam rubrik Sawiran Menjawab yang dimulai pada bulan Mei 2013, kami tampilkan pertanyaan dari anggota yang dijawab langsung oleh Bapak/ Ibu Pengurus dan Pengawas CU Sawiran.

1. Mohon dibentuk organisasi dari CU Sawiran yang memberikan diklat kewirausahaan kepada para anggota yang ingin membangun atau merintis usaha.
2. Untuk bunga pinjaman supaya bersaing dengan bank tolong bunga pinjaman dikurangi dari persentase bunga yang sudah ada.

Sunawi Alwi
(Mucangan RT 03 RW 05 Desa
Kalipucang Kecamatan Tutur
Pasuruan)

Diklat Kewirausahaan

1. Pengurus telah merumuskan rancangan kerja berupa diklat kewirausahaan yang telah diputuskan dalam RAT XIX tahun 2013 di Rumah Retret. Saat ini sedang tahap pemetaan jenis usaha anggota dari semua Tempat Pelayanan, setelah itu realisasi diklat kewirausahaan akan dilaksanakan sekitar pertengahan tahun ini.
2. Pertimbangan suku bunga pinjaman, pengurus tetap mengacu pada Pola

Kebijakan yang telah diputuskan anggota dalam RAT, karena wujud solidaritas Credit Union bukan perhitungan bunga semata namun juga penyisihan dari jumlah bunga yang berlaku digunakan untuk:

- a. Perlindungan simpanan dan pinjaman anggota (iuran Permata)
- b. Santunan rawat inap anggota
- c. Santunan suka dan santunan duka
- d. Sisa Hasil Usaha (SHU)



Apakah Anda yang kami butuhkan...

Saat ini kami membutuhkan tenaga-tenaga muda untuk bidang Business Office dengan kualifikasi sebagai berikut:

1. Pendidikan minimal SMA atau yang sederajat dari berbagai disiplin ilmu
2. Jujur, ulet, berpenampilan menarik
3. Enerjik dan bisa bekerja sama dalam team
4. Umur tidak lebih 25 tahun
5. Mempunyai SIM C
6. Dapat mengoperasikan komputer minimal Windows dan Excell

Jika Anda memenuhi kualifikasi tersebut, silakan kirimkan atau datang sendiri dengan membawa permohonan dan CV ke HRD CU SAWIRAN JAWA TIMUR jalan LA Sucipto 46 Blimbing Malang telp. 0341 474768 paling lambat 2 (dua) minggu sejak iklan rekrutmen ini dipublikasikan.

Hery dan Dian: tangkap semua peluang demi masa depan



Ketika satu atau banyak peluang datang, jangan pernah dilewatkan. Karena semakin banyak peluang datang dan kita ambil maka semakin besar pula kemungkinan kita untuk bertumbuh dan berkembang. Filosofi inilah yang diusung oleh pasangan Hery Sujarwoko (35 th) dan Dian Kusumaningtyas (34 th). Dengan filosofi ini pula, pasangan ini bisa menjalin relasi dan usaha dengan efektif dan efisien, memanfaatkan setiap sumber daya yang dimiliki untuk membangun usaha.

Berawal dari ketidaksengajaan, 5 tahun yang lalu pasangan ini membangun usaha laundry. Usaha tersebut saat ini telah berkembang pesat sampai menjangkau wilayah Kota dan Kabupaten Malang. Sungguh luar biasa. Namun tidak hanya usaha laundry saja yang dijalankan oleh orang tua dari M. Shayyoe Ray (7 th) dan M. Shaymond Knight (4 th) ini. Pesanan kue, makanan, sampai tas juga dijalankan. Pendek kata, semua peluang harus diambil demi masa depan yang semakin cerah.

“Tidak sulit untuk membangun usaha dari peluang yang menghampiri kita. Di saat pada posisi belum punya modal usaha, kita bisa melakukan sebuah usaha untuk mendapatkan penghasilan. Yang terpenting, kita harus mempunyai kemauan keras dan selanjutnya kita bisa mengoptimalkan peran relasi dan menggunakan skill yang kita miliki untuk memulai sebuah usaha” lanjut Bapak Hery. Satu contoh yang diberikan Bapak Hery misalnya dengan menjualkan barang yang diproduksi oleh relasi. “Namun berbisnis dengan

mengambil barang dari relasi, yang harus kita jaga adalah kepercayaan yang diberikan oleh relasi kita, dan faktor kejujuran adalah hal yang mutlak untuk dilakukan!” sambung Ibu Dian.

Untuk menjaga agar usaha semakin berkembang ada beberapa syarat yang harus dilakukan yaitu selalu telaten pada usaha yang kita bangun, selalu fokus untuk tujuan yang lebih baik. “Dan yang pasti kelola keuangan usaha dengan baik dan jelas antara penghasilan usaha satu dengan yang lain. Bedakan pula untuk pengeluaran usaha dan keluarga” pungkaskan pasangan Bapak Hery dan Ibu Dian di akhir wawancara.

Family Laundry

Pusat laundry dan dry cleaning
Menerima kerjasama untuk agen Family Laundry
JL. Bunga Tanjung No. 6 Malang telp (0341) 9058882

Penasehat

Pengurus CU Sawiran

Penanggung jawab

Daniel Dwi Sudaryanto

Redaktur Pelaksana

Tengsoe TJahjono
Lukman Susetyo

Alamat

CU Sawiran TP Blimbing
Jl. L.A. Sucipto 46
Telp. 477777
Fax. (0341) 474768,

Pemasangan Iklan

(0341) 477777

e-mail

metro@cusawiran.org

rekening

BCA an. Kopdit Sawiran
No. 3163102214

Layout cetak

AXA Creative Design
0341 7712324
081 555 20124
Isi di luar tanggung jawab
percetakan